

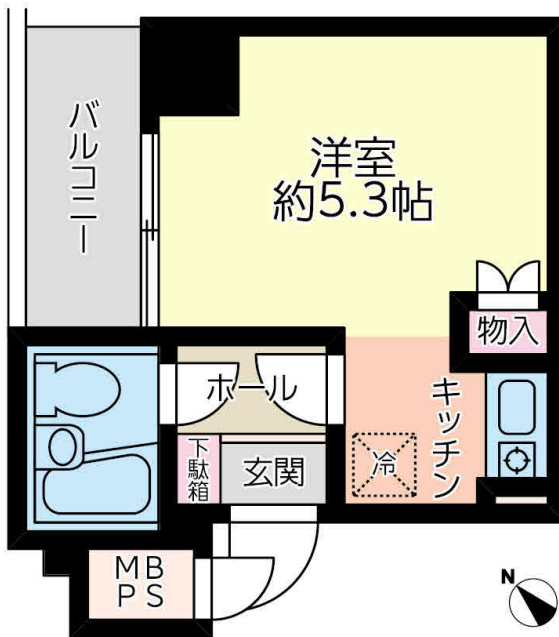
中古
マンション

ナイスアーバンスピリッツ生麦 806号室

京浜急行線「生麦」駅徒歩5分



- ◇白を基調とした明るいタイル貼の外観
- ◇安心のオートロック・日勤管理体制
- ・セブンイレブンまで徒歩1分! ・マンション1Fが郵便局



※間取図と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

価格 680万円

オーナーチェンジ

{ 賃料42,000円で賃貸中
{ 表面利回り7.41%

【物件概要】

所在地/横浜市鶴見区生麦4丁目14-7
 交通/京浜急行線「生麦」駅徒歩5分
 構造規模/鉄骨鉄筋コンクリート造11階建8階部分
 専有面積/17.15㎡(5.18坪) 間取り/1R
 バルコニー面積/2.86㎡(0.86坪) 土地権利/所有権
 用途地域/商業地域 築年月/平成2年9月築
 総戸数/78戸 施工会社/松尾工務店
 管理形態/全部委託 管理方式/日勤
 管理会社/ユニオンシティサービス
 管理費/4,910円 修繕積立金/1,720円
 現況/賃貸中 引渡日/相談
 駐車場/有(空無)
 設備/エレベーター・オートロック・キッチン
 備考/Heats修繕積立金4,370円

ライフインフォメーション

お買物	セブンイレブン	約 30m
お買物	まいばすけっと	約280m
お買物	フジガーデン	約300m
お買物	サークルK	約330m
病院	長生医院	約520m
郵便局	横浜生麦郵便局	敷地内



東京都知事免許(4)第78828号

(株)シーベヌ

〒160-0004 東京都新宿区四谷3丁目4

03(3355)3489

FAX03(3226)5004

■取引態様 ■手数料 ■情報公開日

売主

3.24%+6.48万円(税込)

29.97

担当:森永 080-4592-9117
mail: morinaga@c-benu.co.jp

物件番号 06890039-3