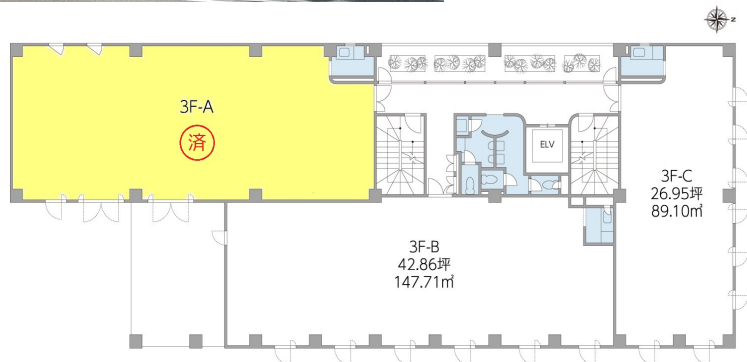


貸事務所

ルート上高井戸ビル 3-B

甲州街道沿い!



※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

賃料 471,460円(税別)
坪単価 11,000円(税別)
税込賃料 518,606円

【物件概要】

所在地	東京都杉並区上高井戸1-13-1
交通	京王線『八幡山』駅 徒歩5分
保証金	保証金 4ヵ月・礼金 0ヵ月
共益費	155,582円(税込)
構造	R C造 陸屋根地下1階地上6階建 3階B
専有面積	147.71㎡ 42.86坪 (壁芯)
築年月	平成 5年 1月
契約期間	普通賃貸借 2年 更新料:新賃料1ヵ月
設備	エレベーター・トイレ・SECOM
現状	入居中
備考	保証会社・4C'S 火災保険要加入(仲介業者指定)
	清掃料:11,000円(税込) 警備料:11,000円(税込)
	駐車場:29,700円(税込)/台(10/1~空有) 駐輪場有 ※解約予告6ヶ月前 ※保証金償却2ヵ月
入居予定	10月1日



東京都知事(5)78828号
株式会社 シーベヌ

〒168-0074 杉並区上高井戸1-13-1

TEL 03-5942-1743

土日祝日は携帯へご連絡ください
担当: 田中 070-5598-5268

広告掲載: 可

FAX 03-5942-1223

貸主: AD賃料1ヶ月分(内税)